



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Yapım Ekonomisi	MIM5312	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
-------------	--------

Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
-----------------	------------------------

Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
-----------------	------------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	Mimarlık Bölümü
----------------------------	-----------------

Dersin Koordinatörü	Serhat Başdoğan
---------------------	-----------------

Dersi Veren(ler)	Serhat Başdoğan
------------------	-----------------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	Bu dersin amacı temel ekonomi kavramlarının ve inşaat sektörünün ilişkisinin tanımlanması ve temel mikro ve makro ekonomik yaklaşımların değerlendirilmesini ve inşaat sektörü üzerinden etkilerinin anlaşılmasını sağlamaktır.
--------------	---

Dersin İçeriği	Mikro ekonomik düzeyde yapım ekonomisi, yapım ekonomisinde yer alan aktörler (müşteriler, müteahhitler, mimarlar, mühendisler, müfettişler vb). Makroekonomik seviyede yapım ekonomisi, inşaat sektörü ile ulusal ekonominin içine giren diğer tüm sektörler arasındaki ilişki. Makroekonomik seviyede yapım ekonomisinde istihdama yönelik verimlilik ilkeleri. Bütçeleme yöntemleri; alternatif ürün maliyet yöntemleri, fiyatlandırma ve karar sürecinin gelire etkileri; üretim maliyeti, proje maliyeti, işlem ve JIT maliyetlendirmesi, üretimde desantralizasyon ve transfer fiyatlandırması, verim ölçümü.
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Temel makro ve mikro ekonomik yaklaşımların inşaat sektörü üzerindeki etkilerini kavrayabilme becerisi
2	Yapım ekonomisi alanında bilgi sahibi olmak
3	Yapım ekonomisi alanında kazanılan bilgi ve becerileri inşaat sektöründe kullanma becerisi.
4	Organizasyonel ve ekonomik kavramların yapım süreci ile ilişkisinin geliştirilmesi.
5	Bir binanın yapım sürecinin gerekliliklerini anlamak ve yapım sürecindeki terminolojiyi anlamak.

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Dersin Tanıtımı	NA
2	Mikro Ekonomik Düzeyde Yapım Ekonomisi	NA
3	Yapım Ekonomisinde Yer Alan Aktörler	NA
4	Makro Ekonomik Düzeyde Yapım Ekonomisi	NA

5	İnşaat Sektörü İle Ulusal Ekonominin İçine Giren Diğer Tüm Sektörler Arasındaki İlişki	NA
6	Makroekonomik Seviyede Yapım Ekonomisinde İstihdama Yönelik Verimlilik İlkeleri	NA
7	Bütçeleme Yöntemleri Alternatif Ürün Maliyet Yöntemleri	NA
8	Ara Sınav 1	NA
9	İşlem ve JIT Maliyetlendirilmesi	NA
10	Üretimde Desantralizasyon ve Transfer Fiyatlandırması, Verim Ölçümü	NA
11	Öğrenci Sunumları	NA
12	Öğrenci Sunumları	NA
13	Öğrenci Sunumları	NA
14	Öğrenci Sunumları	NA
15	Final	-

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri	1	40
Projeler		
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	20
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	13	3	39
Laboratuvar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	13	2	26
Derse Özgü Staj			

Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			
Sunum / Seminer	1	80	80
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	20	20
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	60	60
Toplam İşyükü			225
Toplam İşyükü / 30(s)			7.50
AKTS Kredisi			7.5

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----