



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
İnşaat Projeleri Açısından İmar ve Belediye Mevzuatı	INS5836	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze

Dersi Sunan Akademik Birim	İnşaat Mühendisliği Bölümü
Dersin Koordinatörü	Atanmamış
Dersi Veren(ler)	HÜLYA DEMİR
Asistan(lar)ı	

Dersin Amacı	İnşaat projelerinin değerlendirilmesi için gerekli imar ve belediye mevzuatı ile ilgili temel bilgileri kazandırmak.
Dersin İçeriği	İmar mevzuatı, imar mevzuatında merkezi ve yerel yönetimlerin yetkileri, belediye mevzuatı, belediye mevzuatında yerel yönetimlerin yetkileri.
Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Dersi başarıyla tamamlayan öğrenciler, imar ve belediye mevzuatı ile ilgili temel bilgi ve teknikleri inşaat projelerinde kullanma bilgi ve becerisi kazanacaklardır.
2	Öğrenciler, kazandıkları tüm kuramsal ve pratik bilgileri yetkin bir biçimde sözlü ve yazılı olarak ifade edebileceklerdir.
3	Öğrenciler, disiplinler arası çalışma becerilerini arttırabileceklerdir.

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Giriş, mevzuat, imar mevzuatı ve belediye mevzuatı ile ilgili temel kavramlar	Ders notları ve ilgili mevzuat
2	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: İmar Kanunu	Ders notları ve ilgili mevzuat
3	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: İmar Kanunu	Ders notları ve ilgili mevzuat
4	İmar Kanunu uygulama yönetmelikleri: Plan Yapım Yönetmeliği, Arsa ve Arazi Düzenleme Yönetmeliği	Ders notları ve ilgili mevzuat
5	İmar Kanunu uygulama yönetmelikleri: Otopark Yönetmeliği, Sığınak Yönetmeliği, Isı Yalıtım Yönetmeliği	Ders notları ve ilgili mevzuat
6	Yönetmeliklerinin uygulama örnekleri	Ders notları ve ilgili mevzuat
7	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: Kıyı Kanunu, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu	Ders notları ve ilgili mevzuat

8	Ara Sınav 1	Ders notları ve ilgili mevzuat
9	Kentsel Dönüşüm, Yasal Altlıkları	Ders notları ve ilgili mevzuat
10	Belediye Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu	Ders notları ve ilgili mevzuat
11	Belediye Gelirleri Kanunu	Ders notları ve ilgili mevzuat
12	Yılıçi Sınavı	
13	Sunumlar	Projeler
14	Sunumlar	Projeler
15	Final	

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri	1	15
Projeler	1	15
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	30
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	10	140
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler	1	15	15
Sunum / Seminer	1	20	20
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	4	4

Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	5	5
Toplam İşyükü			226
Toplam İşyükü / 30(s)			7.53
AKTS Kredisi			7.5

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----